

## 2. ATTREZZATURE, ARREDI e COMPLEMENTI:

### Lotto 1 – Divano.

#### Caratteristiche e stato di conservazione:

divano di cm 675 di lunghezza, composto da tre elementi imbottiti e rivestiti in similpelle di colore sabbia, posti su quattro (4) gambe di materiale metallico. Buono stato d'uso.

#### Determinazione del valore di stima:

il valore del bene per caratteristiche e stato di conservazione, viene stimato in 50,00 €.

---



### Lotto 2 – Tavolini bar (n.3).

#### Caratteristiche e stato di conservazione:

tre (3) tavolini da bar con struttura metallica verniciata e piano rivestito in laminato: il tutto di colore nero. Due (2) tavolini hanno piano a semicerchio – cm 70 x 50 – ed uno (1) a cerchio di diametro 70 cm. Tutti e tre (3) tavolini risultano in discrete condizioni.

#### Determinazione del valore di stima:

il valore dei beni per caratteristiche, stato di conservazione e commerciabilità viene stimato inferiore al costo di ritiro.

---



### Lotto 3 - Tavolo in legno

#### Caratteristiche e stato di conservazione:

tavolo in legno – Ø 120 cm x 75 (h) – allungabile con piano circolare.

Determinazione del valore di stima:

il bene per caratteristiche ed età risulta di fatto aver valore inferiore a quello del ritiro.

---



Lotto 4 - Cucina,

Caratteristiche e stato di conservazione:

la cucina è composta da basi e pensili in lamiera verniciata e top in acciaio inox , marmo e melamminico, comprensiva di piano cottura a quattro fuochi, forno a gas marca Franke, cappa di aspirazione in acciaio

Determinazione del valore di stima:

il bene per caratteristiche ed età risulta di fatto aver valore inferiore a quello del ritiro, fatto eccezione per la cappa di aspirazione il cui valore viene stimato tra i 100,00 ed i 150,00 euro.

---



#### Lotto 5 – Tavoli (n.4):

##### Caratteristiche e stato di conservazione:

numero quattro (4) tavoli di diverse geometria e dimensioni, con struttura in metallo e piani rivestiti in laminato di diversa finitura.

##### Determinazione del valore di stima:

il valore dei beni - tenuto conto delle suddette caratteristiche e dell'età degli stessi - viene stimato in € 10,00 cad.

---



### Lotto 6 – Cella frigorifera:

#### Caratteristiche e stato di conservazione:

cella frigorifera priva di marchio, suddivisa in tre scomparti, di dimensioni pari a cm 170 x 80 x 190 (h): si presenta in discrete condizioni d'uso anche in considerazione della presumibile età del bene.

#### Determinazione del valore di stima:

il valore del bene – di cui non si è potuto verificare il funzionamento – in considerazione delle caratteristiche , dell'età, e, del presumibile elevato consumo di esercizio, viene stimato in € 100,00.



### Lotto 7 – Forno Elettrico:

#### Caratteristiche e stato di conservazione:

il forno elettrico marca OEM – dimensioni 100 x 90 x 45, posto su basamento con vano contenitivo e apertura a due ante a battente - risulta in discreto stato d'uso.

#### Determinazione del valore di stima:

il valore del bene – di cui non si è potuto verificare il funzionamento – in base alle valutazioni su età viene stimato in € 80,00.



### Lotto 8 – Arredo soggiorno:

#### Caratteristiche e stato di conservazione:

elemento composto da più vani: sei (6) ante a battente di cui due (2) a vetri, cassetti e un vano "a giorno" di dimensioni cm 250 x 46 x 142 cm, con finitura in laminato con doppia colorazione. L'arredo risulta – anche in considerazione dell'età - in discreto stato di conservazione.

#### Determinazione del valore di stima:

il valore del bene, per caratteristiche, età e commerciabilità viene stimato inferiore a quello di ritiro.

---



Lotto 9 – Arredo appendiabiti:

Caratteristiche e stato di conservazione:

elemento composto da tre (3) vani di cui quello centrale dotato di sei (6) ganci appendiabiti..

Struttura rivestita in laminato effetto legno, schienale in laminato bianco.

Determinazione del valore di stima:

il valore del bene, per caratteristiche, età e commerciabilità viene stimato inferiore a quello di ritiro.

---



Lotto 10 – Tavolini da bar (n.15):

Caratteristiche e stato di conservazione:

tavolini, cm 50 x 65 x 71 (h), con piedi in metallo verniciato di colore nero e piano in truciolare rivestito in laminato colore bianco.

I complementi si presentano in discreto stato di conservazione.

Determinazione del valore di stima:

il valore del bene, per caratteristiche, età e commerciabilità viene stimato in € 5,00 cadauno.

---





Lotto 11 – Tavolo ovale:

Caratteristiche e stato di conservazione:

tavolo, cm 157 x 78 x 74 (h), con struttura e piano in legno, quest'ultimo rivestito in laminato colore verde.

I complementi si presentano in discreto stato di conservazione.

Determinazione del valore di stima:

il valore del bene, per caratteristiche, età e commerciabilità viene stimato in € 10,00.

---



Lotto 12 – Sedie (n.90):

Caratteristiche e stato di conservazione:

sedie di differenti tipologia, forma e materiali.

Determinazione del valore di stima:

in base alle caratteristiche e tipologia dei beni, il valore del lotto viene stimato - soprattutto grazie alla seppur minima commerciabilità delle sedie "da osteria" - in 150,00 €

---



Lotto 13 – Frigorifero (n.90):

Caratteristiche e stato di conservazione:

elettrodomestico Rex con frigorifero e sovrastante "celletta" freezer con apertura autonoma.

Determinazione del valore di stima:

in base alle caratteristiche ed allo stato di conservazione, il valore del bene viene stimato in 120,00 €.

---



### Lotto 14 – Scrivania:

#### Caratteristiche e stato di conservazione:

scrivania – cm 160 x 80 x 77 (h) -con struttura metallica di tono scuro e piano in laminato e doppia cassettera laterale da tre (3) cassetti cadauna.

Il piano della scrivania risulta in cattivo stato.

#### Determinazione del valore di stima:

in base alle caratteristiche ed allo stato di conservazione, il valore del bene viene stimato in 10,00 €.

---



### Lotto 15 – Sedia girevole.

#### Caratteristiche e stato di conservazione:

sedia girevole su ruote (n.5) – in discreto stato di conservazione - con struttura in metallo e plastica e rivestimento in tessuto di colore rosso.

#### Determinazione del valore di stima:

sulla scorta di valutazioni su qualità dei materiali e caratteristiche funzionali, il valore del bene viene stimato in 5,00 €.

---

## Lotto 16 – Pensile scolapiatti.

### Caratteristiche e stato di conservazione:

pensile - cm 60 x 33 x 71 (h.) - con maniglia e apertura a due ante. All'interno due elementi "scolapiatti". Finitura in laminato colore bianco. Modesto stato d'uso.

### Determinazione del valore di stima:

in base alle tipologia di materiali ed allo stato di conservazione, si ritiene che il bene abbia un valore inferiore al costo di ritiro dello stesso.

---



2.2 Beni rinvenuti all'interno dell'abitazione di Antolini Elmo e Benvenuti Pia, Foglio 20, Part. 1022, Sub. 6 - Via Papa Giovanni XXIII, 7, Longiano (FC).

Lotto 17 – Divano in velluto.

Caratteristiche e stato di conservazione:

divano a due (2) posti – cm 162 x 84 x 80 (h.) – con rivestimento in velluto.

Stato di conservazione, modesto.

Determinazione del valore di stima:

il valore del lotto per caratteristiche, età e stato d'uso, viene stimato pari al costo di ritiro.

---



Lotto 18 – Divano e poltrone

Caratteristiche e stato di conservazione:

divano a tre (3) posti – cm 190 x 95 x 85 (h.) – e due (2) poltrone con rivestimento in tessuto damascato.

Stato di conservazione, modesto.

Determinazione del valore di stima:

il valore dei beni per caratteristiche, età e stato d'uso viene stimato pari a 80,00 €.

---



Lotto 19 – Televisore Philips

Caratteristiche e stato di conservazione:

Televisore a tubo catodico con schermo di circa 26" di dimensione. Discreto stato di conservazione.

Determinazione del valore di stima:

il valore del bene per caratteristiche, età e stato d'uso viene stimato in 30,00 €.

---



Lotto 20 – Videoregistratore Philips

Caratteristiche e stato di conservazione:

Videoregistratore, marca Philips, in discrete condizioni.

Determinazione del valore di stima:

il valore del bene per caratteristiche, età e stato d'uso viene stimato in 20,00 €.

---





Lotto 21 – Tavolino salotto.

Caratteristiche e stato di conservazione:

tavolino da salotto, in legno di tono medio, con vani giorno ed un cassetto.

Determinazione del valore di stima:

il valore del bene per caratteristiche, età e stato d'uso, viene stimato in 50,00 €.

---



Lotto 22 – Madia in legno.

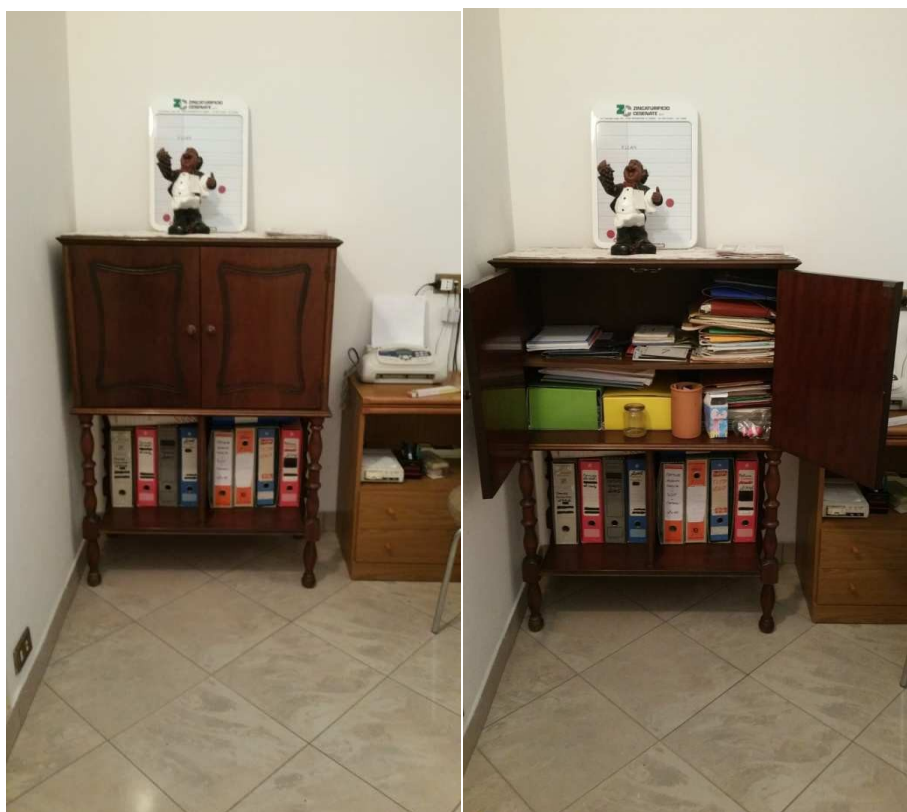
Caratteristiche e stato di conservazione:

arredo soggiorno in legno di tono scuro composto da due vani-giorno ed un vano sovrastante vano contenitivo con ripiano e doppia antina battente. Discreto stato di conservazione.

Determinazione del valore di stima:

il valore del bene per caratteristiche, età e stato d'uso viene stimato in 50,00 €.

---



2.3 Beni rinvenuti all'interno del laboratorio artigianale  
Foglio 20, Part. 1022, Sub. 69 - Via Papa Giovanni XXIII, 5, Longiano (FC).

Lotto 23 – stufa a legna

Caratteristiche e stato di conservazione:

stufa in a legna in ferro, di vecchia generazione. Il bene privo di marchio, si presenta in modesto stato d'uso.

Determinazione del valore di stima:

il valore del bene, di cui non si è potuto verificare il funzionamento, per caratteristiche, età e stato di conservazione, viene stimato in 80,00 €.

